



COMMISSION HABITAT ET AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

26 novembre 2019 à Vaudigny

Compte rendu

Présents : Jack BIJEARD, René LEHMAN, Jacques MANGIN, Pierre MARCHAL, Bernard ROBLOT, Christian THOUVENOT, Augustin LECLERC, Clémentine FROGNEUX

Excusés : Jérôme KLEIN, Marie-France SIRON, Ludovic THOUVENIN

SUBVENTIONS HABITAT

Protocole Habiter Mieux :

Il reste trois dossiers en attente.

Cas du dossier de Mme WEBER de Houdreville : entreprise non payée, doit encore 1 226 €. L'ANAH a versé sa subvention mais la CCPS ne versera l'aide de 500 € qu'après réception de la facture acquittée.

Cas du dossier de HERVIEUX de Tantonville : cet habitant n'a pas payé la prestation AMO (556 € à l'opérateur CAMEL) mais l'entreprise a été payée et l'ANAH a versé sa subvention. La commission décide d'octroyer l'aide prévue.

Dossiers subvention pour travaux d'isolation :

- ✓ Conditions d'éligibilité

Sur votre dernier ou avant dernier avis d'imposition, les plafonds suivants doivent être respectés :

Nombre de personnes composant le ménage	Revenu annuel plafond
1	18 960
2	27 729
3	33 346
4	38 958
5	44 592
Par personne supplémentaire	+ 5 617

Revenu fiscal de référence

Après vérification suite à la commission, la main d'œuvre fait partie des dépenses éligibles au CITE pour tout travaux d'isolation sauf pour les réfections de fenêtres. Il sera donc précisé dans le règlement que les travaux éligibles concernent « Les parois vitrées (hors main d'œuvre) [...] »

Il est décidé lors de la commission d'aider la réfection de fenêtres anciennes même si elles sont en double vitrage. Il est rappelé qu'en dehors de ce point, tous les critères restent similaires à ceux du Crédit d'Impôt Transition Énergétique (CITE).

Tous les critères ne correspondant ainsi plus à ceux de l'Anah et du CITE, il sera stipulé dans le formulaire de demande d'aide pour Travaux d'isolation que tout demandeur devra au préalable avoir contacté l'EIE, et non pas uniquement un opérateur Anah.

✓ Dossiers pour avis

NOM	COMMUNE	TRAVAUX	DATE DEMANDE	MONTANT TOTAL € TTC	QUESTION ELIGIBILITE	Avis commission 26/11/19
BARDIN	Lemainville	Fenêtres (double vitrage) + isolation plancher bas sur sous sol	27/02/2019	4 985,46	/	ok sous condition de réception des pièces complémentaires
HACQUARD	Parey St Césaire	Isolation combles	25/06/2019	2 968,98	n'a pas contacté l'EIE mais avis favorable EIE (22/11/19)	ok
HETTINGER	Vitrey	Fenêtres (double vitrage)	02/09/2019	6 299,39	/	ok sous condition de réception des pièces complémentaires
MARTIN	Etreval	Fenêtres	19/02/2019	X	revenu fiscal pour deux : 36 839 > au plafond	non éligible
NAGEL	Ormes et ville	Isolation façade par l'extérieur	12/03/2019	11 647,05	n'a pas contacté l'EIE mais avis favorable EIE (27/11/19)	ok
NOEL	Vézelize	Isolation combles perdus + sous sol	10/04/2019	3 205,09	Attente retours opérateurs Anah	si pas de contact, vérification qualité des travaux prévus EIE
SCHLACHTER	Grippport	Fenêtres	04/03/2019	10 260,46	/	ok
TOLDRE	Laneuveville dvt Bayon	Rénovation toiture	19/11/2019	18 422	/	ok

OPAH

L'appel d'offre sera lancé avant mars 2020

IRVE - Infrastructure de recharge pour véhicules électriques

Subventions

- ✓ Voiture + Wallbox : docs justificatifs pour demande de solde de la subvention TEPCV envoyés dans les délais
- ✓ Bornes de recharge pour véhicules électriques : demande de report acceptée par la DREAL pour TEPCV jusqu'à fin janvier + demande de sub envoyée à la Région (subvention possible de 8 800 €)

Travaux bornes de recharge

Montant total 24 438,24 €. Bornes CAHORS.

Travaux en cours en décembre à Vézelize et Haroué (nouvel emplacement validé par DP à Haroué)

Prix de recharge

- ✓ Coûts pour les deux bornes : 1 447,2 € TTC/ an+ 10 % de nos recettes. La supervision des bornes de recharge est assurée par l'opérateur Freshmile.
- ✓ Recettes : 90 % de ce qui sera perçu des utilisateurs

A ce stade aucune proposition n'est arrêtée en ce qui concerne les tarifs, une prochaine réunion de la commission permettra de fixer les tarifs et le fournisseur d'électricité (100 % EnR ?).

- Temps de branchement (parking) → *proposition de facturer au-delà d'un certain temps de parking*
- Temps de charge → *proposition de ne pas facturer*
- Energie (kWh consommés) → *proposition de se caler sur les coûts moyens de l'électricité*

Outre les tarifs connus de la Métropole du Grand Nancy et du Pays de Colombey et du Sud Toulousain, nous nous renseignerons d'ici là sur les tarifs proposés par d'autres gestionnaires (Domaine de Sion, autres communautés de communes voisines)

Programme WATTY à l'école

17 classes sensibilisées = 379 enfants en 2019

Intervention en fonction de l'âge sur la thématique générale de l'énergie (utilisation, gaspillage, économie) puis 2^{ème} atelier sur l'eau /l'électricité.

Les enfants ont fait preuve de curiosité. Bonne implication de leur part, surtout dans le premier atelier. Pas eu le temps de faire un événement. Pas assez de temps disponible par les enseignants pour favoriser la mise en place d'activités en autonomie + difficulté pour l'intervenante de faire toutes les animations sur un temps très court

L'opération sera reconduite l'année prochaine, prise de contact avec les écoles début 2020 pour mieux préparer les interventions, mieux impliquer les enseignants (réunion prévue avec les enseignants et LER) et élargir la période d'intervention auprès des élèves.